

FACILITA

Facilitating Ambitious Energy Renovation of Public Buildings through Integrated Services in Spain

Leticia Ortega Madrigal
lortega@five.es



**GENERALITAT
VALENCIANA**

Vicepresidencia Segunda y
Conselleria de Servicios Sociales,
Igualdad y Vivienda



IVE

Instituto Valenciano
de la Edificación

FACILITA in a Nutshell

- **Convocatoria:** LIFE-2023-CET (LIFE Clean Energy Transition)
- **Topic:** LIFE-2023-CET-OSS Integrated services for clean energy transition in buildings and businesses
- **Scope:** Scope C: Integrated services for clean energy transition in public buildings
- **Duración:** 36 meses

OBJETIVO

Establecer y gestionar 3 oficinas de ventanilla única regionales para la rehabilitación energética de los edificios públicos en cada una de las regiones participantes: Extremadura, Madrid y Valencia.



Consortio

- INSTITUTO VALENCIANO DE LA EDIFICACION ► Coordinador y OSS Valencia
- AGENCIA EXTREMENA DE LA ENERGIA ► OSS Extremadura
- ESCAN ► OSS Madrid
- B. LINK ► Consultora especializada en gestión
- CREAMA CONSULTORES ► Consultora especializada en financiación
- IDEAS FOR CHANGE ► Consultora especializada en comunicación y diseño colaborativo
- FEDARENE (FEDERATION EUROPEENNE DES AGENCES ET DES REGION) ► Replicador Europeo

Contexto

- **Parque edificios públicos ineficiente:** El parque de edificios públicos en España presenta altos niveles de ineficiencia energética. Las tasas de renovación de edificios públicos en España son bajas.
- **Heterogeneidad Climática:** España posee una diversidad, Esto crea desafíos específicos para la implementación de soluciones uniformes.
- **Necesidades Regionales:** Las diferentes regiones presentan necesidades y barreras específicas, lo cual requiere enfoques personalizados para la renovación energética.
- **Obstáculos para las Autoridades Locales y Regionales:** Las autoridades locales y regionales a menudo carecen de los recursos técnicos, financieros y legales necesarios para implementar proyectos de renovación energética ambiciosos.
- **Ejemplaridad:** Renovar edificios públicos establece un ejemplo positivo que puede impulsar esfuerzos más amplios de renovación en otros sectores.

Metodología



Mejora de la información

Análisis del marco regulatorio y legal.
Análisis del contexto regional.
Comunicación y difusión bien planificadas.
Incorporación en políticas locales, nacionales y europeas.



Propuestas de financiación

Identificación de mecanismos de financiación existentes.
Desarrollo de técnicas financieras innovadoras para la rehabilitación.
Diseño de una estructura financiera a largo plazo para la OSSS creada.



Intervenciones integrales

Creación colaborativa de soluciones y servicios innovadores de OSS.
Operación de 3 OSS piloto para la renovación de edificios públicos.
Elaboración de un kit de herramientas OSS para la renovación de edificios públicos.



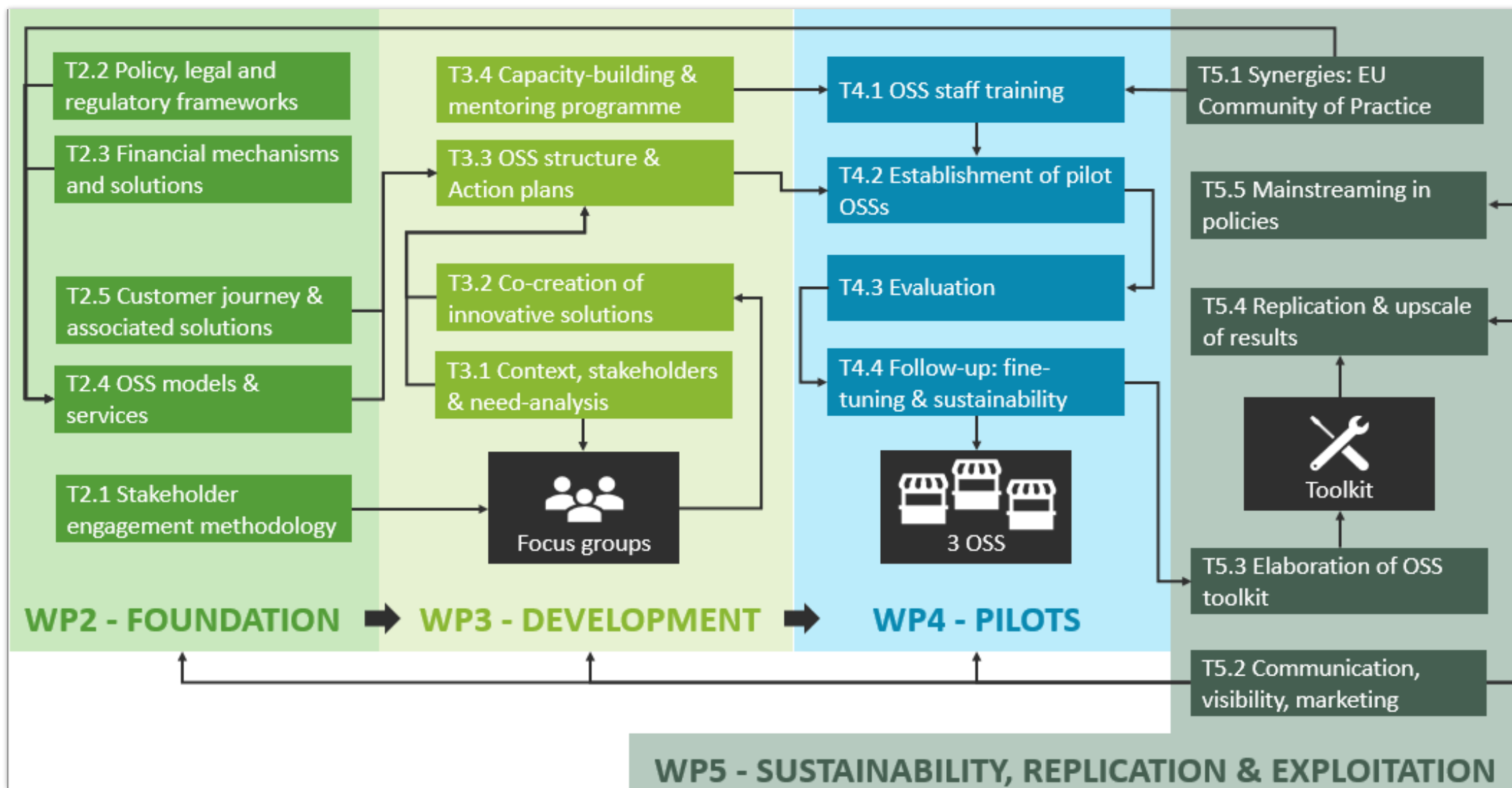
Contexto favorable

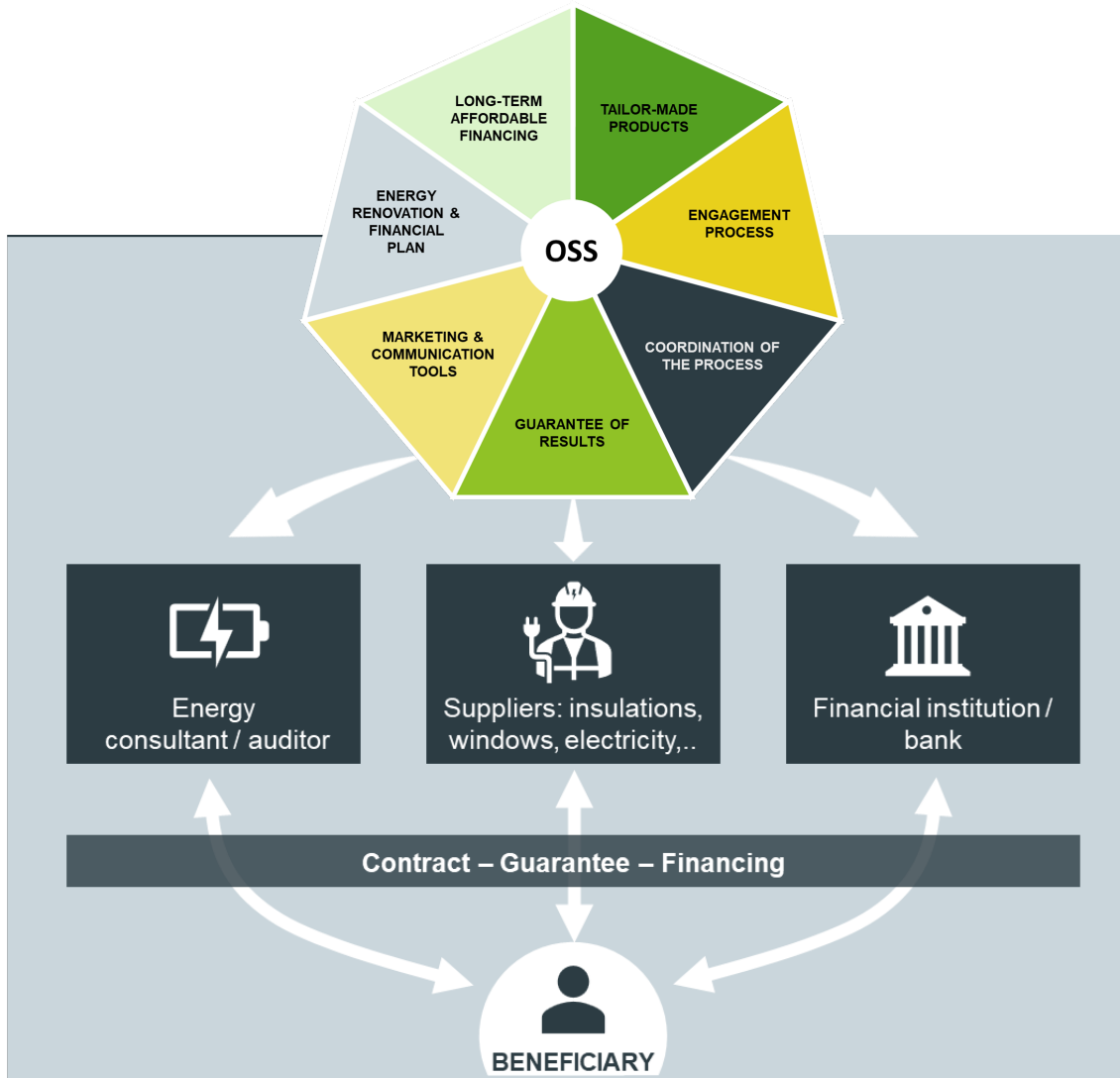
Mapeo de actores en toda la cadena de valor.
Análisis de necesidades para la cadena de suministro.
Metodología de involucración de los actores interesados.



Capacity building

Identificación de facilitadores para llegar a los beneficiarios finales.
Modelo de plan de acción para la creación de OSS para la renovación de edificios públicos.
Programa de capacitación y mentoría para el personal de OSS.





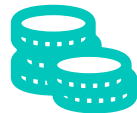
Resultados / Impactos



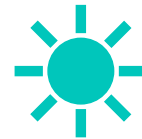
3 oficinas operativas
en las 3 regiones



Inversiones en
rehabilitación de
edificios públicos y en
instalación de
energías renovables
en edificios públicos



95,11 GWh/year
Ahorros de energía
final



40,25 GWh/year
Generación de
energía renovable



Leyes, políticas y/o
estrategias creadas o
adaptadas a raíz de
la implementación del
proyecto



Modelo de Plan de
Acción y Kit de
Herramientas para
asegurar su
replicabilidad en otras
regiones españolas y
europeas

Puntos fuertes de la propuesta

- **Relevancia y Contribución:** Claridad en los objetivos, alineados con las prioridades del programa LIFE CET.
- **Metodología Co-Creativa:** Inclusión de partes interesadas, modelos de gobernanza diversos y servicios integrales en los OSS.
- **Impacto y Sostenibilidad:** Alto potencial de impacto con resultados sostenibles y replicables a largo plazo, respaldados por una estrategia clara de explotación y replicabilidad.
- **Calidad y Gestión:** Plan de trabajo bien definido y estructurado, con una gestión de riesgos adecuada y un consorcio con habilidades complementarias.

¡Gracias!

Leticia Ortega

lortega@five.es



GENERALITAT
VALENCIANA

Vicepresidència Segona i
Conselleria de Serveis Socials,
Igualtat i Vivenda



IVE

Instituto Valenciano
de la Edificación